

Stadsbyggnadsnämnden

Yttrande
2023-03-28

S, V, MP

Yttrande angående detaljplan för bostäder vid Majvik inom stadsdelen Torslanda

Våra partier är överens om att det behövs en omläggning av den strategiska utbyggnadsplaneringen i Göteborg. Staden ska i högre utsträckning än tidigare värna brukningsbar jordbruksmark och naturområden samt prioritera utbyggnad på redan ianspråktagen mark där det finns utbyggd infrastruktur för vägnät, VA, kommunal service och kollektivtrafik. Det är viktigt för att stadsutvecklingen ska bidra till en ekonomisk, social och ekologisk hållbarhet.

Detta projekt innebär en exploatering av ett kustnära naturområde med ett trettiotal radhus och småhus. Som framgår av samrådsredogörelsen riktas ett stort antal invändningar mot projektet från ett flertal aktörer, inte minst Trafikverket, Länsstyrelsen och Park och naturnämnden och Socialnämnd Hisingen. Utöver ingreppet i själva naturområdet, bullerproblem mm är det påverkan på trafiksituationen på väg 155 som lyfts fram som det stora problemet. Givet stadens nya planeringsinriktning kommer denna typ av exploatering inte att vara aktuell framöver. Detta är dock en plan som pågått under lång tid och som nu ligger för antagande. Vi avstår därför från att justera eller avbryta planen i detta läge eftersom det skulle innebära stora förgäveskostnader och dra planresurser som behövs för att förverkliga andra projekt.